



ZEICHENERKLÄRUNG

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**

SO	Sonstiges Sondergebiet
----	------------------------
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**

BM max. 35m ²	Baumasse als Höchstmaß	siehe Eintragungen im Lageplan
	Zahl der Vollgeschosse (Z)	römische Ziffer als Höchstmaß
GR max. 15m ²	Grundfläche als Höchstmaß	siehe Eintragungen im Lageplan

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundfläche	--
Baumasse	Bauweise
- BAUWEISE, BAUGRENZEN**

o	offene Bauweise
—	Baugrenze
- VERKEHRSFLÄCHEN**

—	Feldweg (bituminös befestigt)
---	-------------------------------
- HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN**

—	oberirdisch
---	-------------
- GRÜNFLÄCHEN**

—	Öffentliche Grünflächen
—	Private Grünflächen
- PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**

—	Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und Gewässern hier: Pflanzbindung im Baugebiet
o	bestehend, zu erhaltender Baum
- SONSTIGE PLANZEICHEN**

—	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
—	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Baugebieten oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
—	mit Leitungsrecht zu belastende Flächen
—	bestehende Böschungs-Oberkante
—	bestehende Böschungs-Unterkante

Für unterirdische Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Die eingetragenen Höhenwerte sind Höhen im Neuen System.

o Koordinatenmässig bekannte Grenzpunkte
 o Digitalisierte Grenzpunkte aus Flurkarte, Abweichungen sind deshalb möglich.

Der Textteil ist Bestandteil dieses Bebauungsplanes

GEMEINDE SCHECHINGEN
 GEMARKUNG SCHECHINGEN
 FLUR 0
 OSTALBKREIS

LACKNER KÖDER
 & PARTNER GbR
 ARCHITECTEN
 UND INGENIEURE



PROJEKTION
 REALISATION
 BETRIEBUNG

PETER KÖDER
 DR.-ING. (FH)
 STEFAN KALMUS
 DPL.-ING. (FH)

BAULEITPLANUNG
 HOCH- UND STÄDTENBAU
 ABWASSERBESEITIGUNG
 UND KLARTECHNIK
 WASSERVERSORGUNG
 UND UMWELTEBAU
 STRASSEN- UND
 BRÜCKENBAU
 INGENIEURVERMESSUNG

**LAGEPLAN ZUM
 BEBAUUNGSPLAN**

HALDE

1 : 500

Beil. 2 zur Sitzungs-
 genehmigung
 vom 11.06.2000, Nr. 3



ANERKANNT: GEMEINDE SCHECHINGEN, DEN 15.2.2000

GEFERTIGT: MUTLANGEN, DEN 04.02.2000

Kalmus

UHLANDSTRASSE 39
 73531 MUTLANGEN
 TELEFON 0 71 71 / 7881
 TELEFAX 0 71 71 / 7512

CARD\SC91715 99 BLATT1.PLT

BLATTGRÖSSE 1,13m x 0,594m