

Bauvorhaben Kiga "Regenbogenland", Erweiterung und teilw. Umbau des Bestandsgebäude

Projekt: Gemeinde Schechingen, vertr. d. BM Stefan Jenninger, 73579 Schechingen, Marktplatz 1

Vergleich Kostenberechnung vom 13.01.2023 und Anlage 1 und 2 zur KBR zur Vergabesumme vom 23.10.2023

Die Zusammenstellung erfolgt nach den vorliegenden Angeboten.

Anbau und Umbau	Kostenberechnung brutto	Vergabesumme brutto	Differenz brutto
KGR 302 - 305 Rohbau, KGR 205	327.736,37 €	244.687,12 €	- 83.049,25 €
KGR 306 Gerüstarbeiten	18.268,80 €	13.967,03 €	- 4.301,77 €
KGR 307 Zimmererarbeiten	458.342,23 €	356.368,82 €	- 101.973,41 €
KGR 308 Dachabdichtungsarbeiten	274.447,72 €	255.244,09 €	- 19.203,63 €
KGR 309 Klempnerarbeiten	53.115,74 €	42.033,89 €	- 11.081,85 €
KGR 310 Trockenbauarbeiten	128.293,67 €	94.906,33 €	- 33.387,34 €
KGR 311 Estricharbeiten	28.437,44 €	27.422,65 €	- 1.014,79 €
KGR 312 Fliesenarbeiten	42.687,87 €	24.261,48 €	- 18.426,39 €
KGR 313 Verglasung Pfosten-Riegel-Holz-Alu	200.733,98 €	256.307,44 €	55.573,46 €
KGR 314 Verglasung Kunststofffenster	41.898,99 €	20.351,38 €	- 21.547,61 €
KGR 315 Sonnenschutzarbeiten	55.761,16 €	41.815,41 €	- 13.945,75 €
KGR 316 Malerarbeiten			- €
KGR 317 Bodenbelagsarbeiten	46.512,08 €	34.780,78 €	- 11.731,30 €
KGR 318 Schreinerarbeiten (Innentüren u. -simse)			- €
KGR 319 Schreinerarbeiten (Küchenzeilen)			- €
KGR 320 Schreinerarbeiten (Möbelierung z.B. Garderoben)			- €
KGR 321 WC-Trennwände			- €
KGR 322 Schlosserarbeiten			- €
KGR 323 Schriftzug Fassade und Hausnummer			- €
KGR 324 Gebäudereinigungsarbeiten			- €
KGR 325 Schließanlage			- €
KGR 326 Umbau Bestand (siehe Anlage 2, Punkt 11.1)	2.880,00 €	6.216,32 €	3.336,32 €
Zwischensumme	1.679.116,05 €	1.418.362,74 €	- 260.753,31 €
KGR 401 Sanitär, Heizung (Anschluss an Bestand), Lüftung	259.777,00 €	237.791,38 €	- 21.985,62 €
KGR 401 Elektro Elektroinstallation Stark- u. Schwachstrom o. PV	166.600,00 €	182.676,22 €	16.076,22 €
Zwischensumme	426.377,00 €	420.467,60 €	- 5.909,40 €
Summe	2.105.493,05 €	1.838.830,34 €	- 266.662,71 €

Hinweis:

Das 2. Ausschreibungspaket liegt in Summe brutto 64.559,82 € unter den Kostenansätzen der KBR

KBR

KGR 300	1.679.116,05 €
KGR 400	426.377,00 €

Vergabesumme KBR	2.105.493,05 €
Vergabesumme	1.829.611,41 €

Differenz - **266.662,71 €**

Kostenberechnung Kostengruppe 300 u. 400 in Summe brutto 2.587.467,60 €
ausgeschrieben sind 2.105.493,05 € entspricht 81%

Lorch, den 06.05.2024
Hermann-S-Architektur