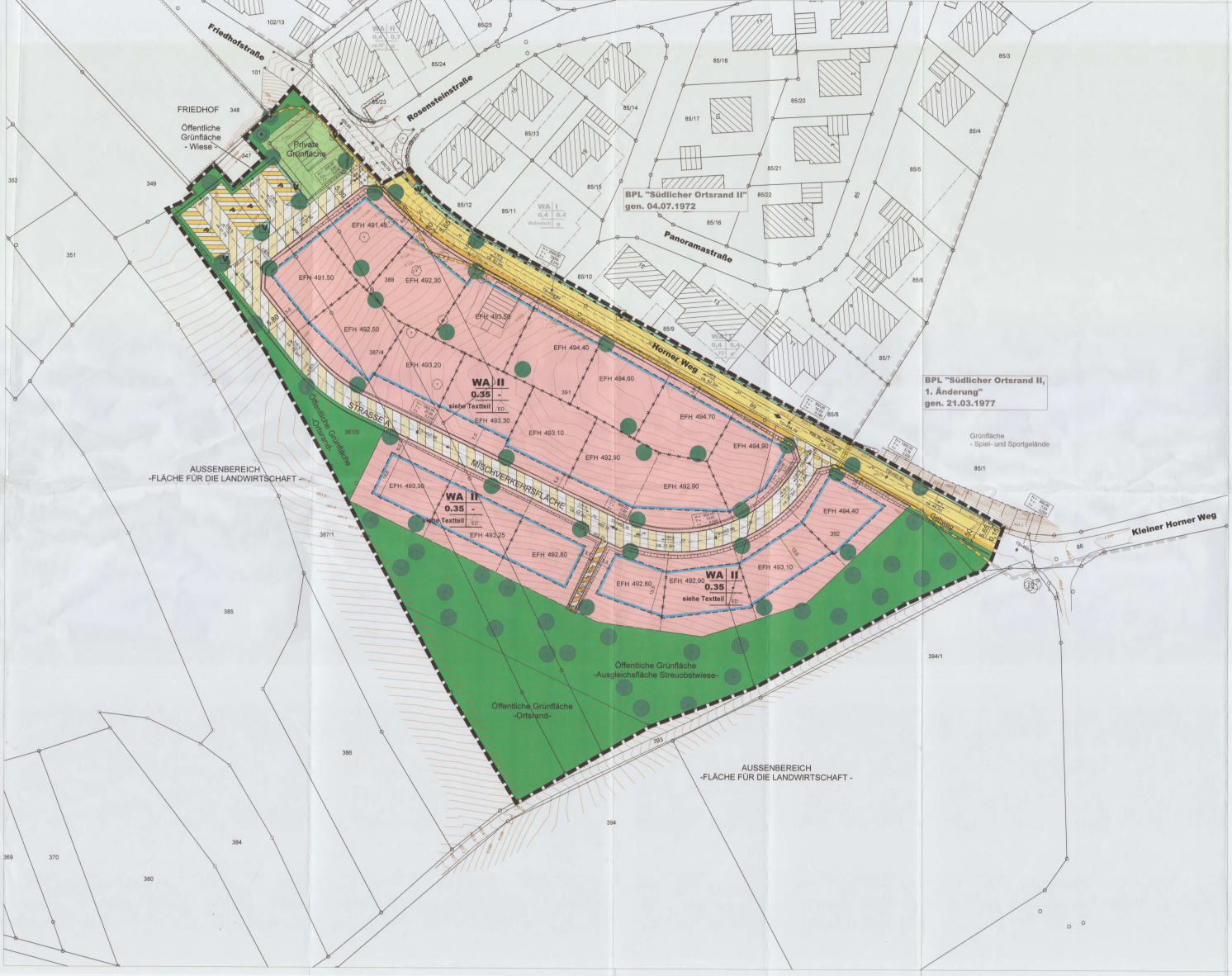

ZEICHENERKLÄRUNG

Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung

Allgemeine Wohngebiete

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

o Offene Bauweise

Baugrenze

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl (GRZ)	-
Dachform /Dachneigung	Bauweise

(Beschreibung siehe Textteil)

6. Verkehrsflächen

Straßenverkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung hier: Mischverkehrsfläche

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung hier: Fußweg

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung hier: Parkplätze

V Grünfläche als Bestandteil von Verkehrsanlagen

Gehwegfläche

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

9. Grünflächen

Grünfläche privat

Grünfläche öffentlich

13. Planungen, Nutzungsregelungen Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (Pflanzgebot)

Anpflanzen: Bäume

Erhaltung: Bäume

15. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Grenze des räumlichen Geltungsbereich der angrenzenden Bebauungspläne

aufzuhebende Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen

unverbindlicher Vorschlag für neue Grenzen

Höhenlinie mit Angabe der Höhe ü.NN

EFH 480.50 Erdgeschoß - Rohfußbodenhöhe über NN

TS Tangentenschnittpunkt

Für unterirdische Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Die eingetragenen Höhenwerte sind Höhen im Neuen System.

Koordinatenmässig bekannte Grenzpunkte
Digitalisierte Grenzpunkte aus Flurkarte, Abweichungen sind deshalb möglich

Der Textteil ist Bestandteil des Bebauungsplanes

GEMEINDE : SCHECHINGEN
GEMARKUNG : SCHECHINGEN
KREIS : OSTALBKREIS

LAGEPLAN ZUM BEBAUUNGSPLAN

"AM HORNER WEG"

M 1 : 500

LK&P.

LEISTUNG KOMPETENZ PARTNERSCHAFT

LK&P. INGENIEURE GBR

GESELLSCHAFTER
STEFAN KALMUS
THOMAS FISCHER

BAULEITPLANUNG UND STÄDTEBAU
ABWASSERBESEITIGUNG UND KLÄRTECHNIK
WASSERVERSORGUNG UND UMWELTBAU
STRASSEN- UND BRÜCKENBAU
INGENIEURVERMESSUNG

DIE UMFASSENDE BETREUUNG UND BERATUNG DER KOMMUNEN IST EIN SPEZIELLER KONZEPT VON UNS

UHLANDSTRASSE 39
72657 MUTLANGEN
TELEFON 07171 / 10467-0
TELEFAX 07171 / 10467-70
E-MAIL info@lkp-ingenieure.de
www.lkp-ingenieure.de

ANERKANNT: GEMEINDE SCHECHINGEN, DEN 25. 3. 2013

GEFERTIGT: MUTLANGEN, DEN 29.09.2011/ 26.10.2011 / 09.02.2012 / 10.05.2012

Proj.-Nr. : SC 11043 / Vo
Kennzeg: 25/0

LK&P. INGENIEURE GBR, 72657 MUTLANGEN

P:\Schechingen\SC11043\CAD\BPL\250f_Am_Horner_Weg.wxx