



Sitzungsvorlage Gemeinderat

Datum: 20.05.2021

Vorlage Nr.: 2021-039

TOP: 8.2

Status: Öffentlich

Bauvorhaben Nachgenehmigung Teilabriss und teilweise Wiederaufbau der ehemaligen Scheune, Flst. 1069, Weihergasse 1

I. Sachverhalt

Die Bauherrschaft wurde von der Kreisbaumeisterstelle aufgefordert, den Teilabriss und den Wiederaufbau der ehemaligen Scheune nachträglich genehmigen zu lassen. Den Umbau (Teilabriss) der ehemaligen Scheune in eine Garage wurde bereits im Mai 2018 mit der Sanierung des Gebäudes genehmigt. Bei einer Baukontrolle wurde dann festgestellt, dass über die ursprüngliche Baugenehmigung hinaus Wände der ehemaligen Scheune abgerissen wurden. Aufgrund dessen ist eine Nachgenehmigung erforderlich.

Das Bauvorhaben befindet sich nicht im Bereich eines qualifizierten Bebauungsplanes.

Die Kreisbaumeisterstelle bittet die Gemeinde über das Einvernehmen zu beraten.

Seitens der Gemeindeverwaltung bestehen keine Bedenken gegen die Nachgenehmigung.

II. Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen zu dem o. g. Nachgenehmigung.

III. Anlagen

- Lageplan
- Ansicht Nord und West
- Ansicht Süd und Ost